

PODMÍNKY VEŘEJNÉ SOUTĚŽE
o nejvhodnější nabídku na uzavření smlouvy o koupi nemovitostí

I.
Stanovení podmínek veřejné soutěže

1. Česká tisková kancelář, IČO: 47115068, se sídlem Opletalova 919/5, Nové Město, 110 00 Praha 1, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 7583 („**Vyhlašovatel**“), tímto podle ustanovení § 1772 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („**OZ**“), stanoví podmínky veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku na uzavření smlouvy o koupi nemovitostí („**Podmínky soutěže**“).

II.
Zájemce, Navrhovatel, Vítěz soutěže, Soutěžní návrh, Nabyvatel

1. Zájemcem se v těchto Podmínkách soutěže rozumí osoba, která od Vyhlašovatele nebo Vyhlašovatelem pověřené osoby získá Podmínky soutěže a uzavře s Vyhlašovatelem Dohodu o mlčenlivosti, jak je definována níže. Statut zájemce trvá pouze do uplynutí lhůty pro podávání soutěžních návrhů („**Zájemce**“).
2. Navrhovatelem se v těchto Podmínkách soutěže rozumí osoba, která podá soutěžní návrh ve lhůtě pro podávání návrhů, a to způsobem stanoveným pro podávání návrhů, složí kauci ve lhůtě stanovené v čl. VII odst. 2, vyhoví všem podmínkám stanoveným pro účast v soutěži (včetně uzavření Dohody o mlčenlivosti) a prokáže jejich splnění („**Navrhovatel**“).
3. Vítězem soutěže se v těchto Podmínkách soutěže rozumí Navrhovatel, jehož soutěžní návrh vyhovuje Podmínkám soutěže a je Vyhlašovatelem předvybrán jako vítězný („**Vítěz soutěže**“).
4. Soutěžním návrhem se v těchto Podmínkách soutěže rozumí návrh do veřejné soutěže, jenž je podán ve lhůtě, způsobem a dle podmínek uvedených v Podmínkách soutěže („**Soutěžní návrh**“).
5. Nabyvatelem se v těchto Podmínkách soutěže rozumí Vítěz soutěže, jehož návrh je finálně vybrán a potvrzen jako vítězný a s nímž Vyhlašovatel uzavře Kupní smlouvu, jak je tato definována dále („**Nabyvatel**“).

III.
Vymezení předmětu Kupní smlouvy

1. Předmětem smlouvy o koupi nemovitostí („**Kupní smlouva**“) je převod vlastnického práva Vyhlašovatele k:
 - (a) pozemku parc. č. 158/1, o výměře 5.739 m², ostatní plocha;
 - (b) pozemku parc. č. 158/4, o výměře 1.042 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 56, jiná stavba;
 - (c) pozemku parc. č. 158/5, o výměře 160 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, garáž; a
 - (d) pozemku parc. č. 183/2, o výměře 149 m², ostatní plocha, včetně všech součástí a příslušenství a s veškerými k nim příslušejícími právy a povinnostmi, vše v katastrálním území Štěrboholy, obec Praha, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na LV č. 48 („**Nemovitosti**“).
2. Závazný obsah zamýšlené Kupní smlouvy v požadovaném znění, na kterém Vyhlašovatel trvá („**Požadované znění Kupní smlouvy**“), včetně vzoru návrhu na vklad vlastnického

práva k Nemovitostem („Vzor návrhu na vklad“) tvoří nedílnou **Přílohu 1** těchto Podmínek soutěže.

3. Od Požadovaného znění Kupní smlouvy se Zájemci nesmí odchýlit, pouze doplní:
 - (a) své identifikační údaje;
 - (b) výši kupní ceny, kterou navrhnou Vyhlašovatelovi za prodej Nemovitostí; a
 - (c) části označené „[•]“, pokud je relevantní.
4. Návrh na vklad vlastnického práva k Nemovitostem Zájemci vyhotoví (vyplní) dle Vzoru návrhu na vklad s tím, že uvedou své identifikační údaje, jako účastníka vkladového řízení – kupujícího.
5. Minimální kupní cena za Nemovitosti s veškerými součástmi a příslušenstvím a s veškerými právy a povinnostmi je stanovena na základě Znaleckého posudku č. 268-028/23, ze dne 6. 11. 2023, ve znění Dodatku ke Znaleckému posudku ze dne 22. 7. 2024, který zpracovala společnost **BENE FACTUM a.s.**, se sídlem Kodaňská 1441/46, 100 10 Praha 10, IČ: 27922677, DIČ: CZ27922677, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 12084, ve výši **81 681 000,- Kč bez DPH**.
6. Ke kupní ceně sjednané v Kupní smlouvě bude připočtena daň z přidané hodnoty v zákonné sazbě odpovídající zákonné úpravě daně z přidané hodnoty v době uzavření Kupní smlouvy. Zdanitelné plnění se považuje za uskutečněné dnem předání Nemovitostí Nabyvateli do užívání nebo dnem doručení vyrozumění, ve kterém je uveden den zápisu změny vlastnického práva, a to tím dnem, který nastane dříve. V případě, že Nabyvatel bude v době uzavření Kupní smlouvy plátcem DPH a že bude možné postupovat podle § 56 odst. 6 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, přízná a zaplatí DPH na výstupu v režimu přenesení daňové povinnosti na příjemce plnění.
7. Kompletní Podmínky soutěže jsou rovněž po celou dobu lhůty pro podávání Soutěžních návrhů uveřejněny na internetových stránkách Vyhlašovatele, tj. www.ckc.cz.

IV.

Dohoda o mlčenlivosti, právní a faktická prověrka Nemovitostí

1. Podmínkou účasti v soutěži je podpis dohody o mlčenlivosti, jejíž závazný obsah tvoří nedílnou **Přílohu 2** těchto Podmínek soutěže („**Dohoda o mlčenlivosti**“). Podepsanou Dohodu o mlčenlivosti, do které Zájemce doplní pouze své identifikační údaje, zkonvertovanou do elektronické verze je Zájemce povinen doručit prostřednictvím vlastní datové schránky na adresu Vyhlašovatele erpj9b8 nejpozději do 23. 9. 2024. Rozhodující je okamžik doručení.
2. Bez zbytečného odkladu po obdržení podepsané Dohody o mlčenlivosti ze strany Zájemce (ve znění dle **Přílohy 2**, do kterého Zájemce pouze doplnil své identifikační údaje), Vyhlašovatel: (i) odešle Zájemci prostřednictvím datové schránky na adresu, ze které byla Dohoda o mlčenlivosti odeslána, podepsanou Dohodu o mlčenlivosti za Vyhlašovatele; a (ii) zpřístupní Zájemci úložiště s dokumenty vztahujícími se k Nemovitostem (obsahujícími i důvěrné údaje o třetích stranách), aby Zájemce mohl provést právní prověrku Nemovitostí.
3. Postup a podmínky provádění prověrky Nemovitostí:
 - (a) **Dodatečné dotazy k právní prověrce Nemovitostí**

Zájemce je oprávněn ke 2 kolům dodatečných dotazů. První set dotazů je Zájemce oprávněn zaslat Vyhlašovatelovi prostřednictvím datové schránky na adresu Vyhlašovatele erpj9b8, nejpozději do sedmi dní po získání přístupu do úložiště s dokumenty k Nemovitostem. Druhý set dotazů je Zájemce oprávněn zaslat Vyhlašovatelovi prostřednictvím datové schránky na adresu Vyhlašovatele erpj9b8

nejpozději do sedmi dní po obdržení odpovědi na první set dotazů, nejpozději však vždy do 18.10.2024.

(b) Prohlídka Nemovitostí

Prohlídka Nemovitostí se uskuteční v následujících termínech: 25. 9. 2024, 2. 10. 2024 vždy od 13:00 hod. Areál, v němž se Nemovitosti nachází, je volně přístupný v běžnou pracovní dobu.

V.

Kvalifikační předpoklady účasti v soutěži

1. Soutěže se účastnit a podávat Soutěžní návrhy mohou jen právnické osoby nebo fyzické osoby starší 18 let s plnou způsobilostí k právním jednáním splňující následující kvalifikační předpoklady.
2. Zájemce je povinen prokázat, že
 - (i) má sídlo, nebo jde-li o nepodnikající fyzickou osobu trvalé bydliště, na území EHP;
 - (ii) není a nebyl členem Rady Vyhlašovatele podle zákona č. 517/1992 Sb., zákon České národní rady o České tiskové kanceláři či jejich rodinným příslušníkem;
 - (iii) není statutárním orgánem Vyhlašovatele nebo jeho rodinným příslušníkem;
 - (iv) není zaměstnancem Vyhlašovatele nebo jeho rodinným příslušníkem;
 - (v) není statutárním orgánem, členem statutárního orgánu, ani zaměstnancem společností ovládaných Vyhlašovatelem;
 - (vi) není politicky exponovanou osobou ve smyslu ustanovení § 4 odst. 5 zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti v platném znění;
 - (vii) není členem orgánu společnosti, která provozuje hromadný sdělovací prostředek;
 - (viii) vůči jeho majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo na sebe nepodal insolvenční návrh;
 - (ix) není v likvidaci;
 - (x) nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky;
 - (xi) nebyl odsouzen za úmyslný trestný čin;
 - (xii) není osobou provozující hromadný sdělovací prostředek.
3. Splnění kvalifikačních předpokladů podle čl. V. odst. 1 a odst. 2. těchto Podmínek soutěže prokáže Zájemce předložením originálu čestného prohlášení („**Čestné prohlášení**“). Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem Zájemce. Závazný obsah Čestného prohlášení tvoří nedílnou **Přílohu 3** těchto Podmínek soutěže.
4. Ukáže-li se v průběhu soutěže, že Čestné prohlášení Zájemce nebylo pravdivé, či že Zájemce ve svém Soutěžním návrhu zatajil či uvedl nepřesně jakékoliv kvalifikační kritérium, bude Soutěžní návrh takového Zájemce bezpodmínečně vyřazen a Vyhlašovateli vznikne nárok na náhradu škody vůči Zájemci.

VI.

Lhůta pro podávání Soutěžních návrhů a způsob jejich podávání

1. Lhůta pro podávání Soutěžních návrhů počíná 1. 11. 2024 a končí dnem 22. 11. 2024 včetně.
2. Soutěžní návrhy mohou být předkládány pouze prostřednictvím poštovních či kurýrních služeb na adresu Vyhlašovatele: Opletalova 919/5, Nové Město, 110 00 Praha 1, k rukám: soutěžní komise, a to v uzavřené obálce označené „*Veřejná soutěž – prodej pozemků v k. ú. Štěrboholy*“ a dále napsím „**NEOTVÍRAT**“. V obálce musí být: (i) soutěžní návrh v listinné podobě; a současně (ii) ve stejné obálce i sken Soutěžního návrhu v podobě

elektronické ve formátu pdf na nosiči typu USB flash disk, případně DVD. **Jiná forma předložení Soutěžního návrhu není přípustná.**

3. Soutěžní návrh musí obsahovat:
 - (a) identifikační údaje Navrhovatele: název / jméno, sídlo / bydliště, identifikační číslo / rodné číslo, doručovací adresu, pokud se liší od sídla / bydliště, ID datové schránky, telefon, e-mail;
 - (b) pokud je navrhovatelem právnická osoba, výpis z příslušného rejstříku se seznamem členů statutárního orgánu a úplný výpis z Evidence skutečných majitelů; jedná-li se o právnickou osobu z členských států EHP, musí být případně tyto výpisy rovněž opatřeny předepsanými ověřeními nutnými k tomu, aby měl příslušný výpis důkazní moc veřejné listiny podle práva České republiky (např. apostilou, superlegalizací);
 - (c) originál podepsaného Čestného prohlášení;
 - (d) originál podepsaného prohlášení Navrhovatele o tom, že se důkladně seznámil s právním a faktickým stavem Nemovitostí a tento mu je detailně známý. Závazný obsah předmětného prohlášení tvoří nedílnou Přílohu 4 těchto Podmínek soutěže;
 - (e) způsobem uvedeným v čl. III. odst. 3 těchto Podmínek soutěže doplněnou a za Navrhovatele podepsanou Kupní smlouvu, a to ve 3 vyhotoveních v listinné podobě, z čehož alespoň jedno vyhotovení musí být opatřeno úředně ověřeným podpisem Navrhovatele. Finální verzi přílohy č. 1B (Povolené zatížení), přílohy č. 3 (Seznam nájemních smluv) a finální souhrn dokumentů a souborů, které mají být obsahem přílohy č. 5 (DVD se Zpřístupněnými dokumenty) Kupní smlouvy nebo odkaz na tyto finální verze příloh zašle Vyhlášovatel všem Zájemcům nejpozději v den předcházející počátek běhu lhůty pro podání Soutěžních návrhů ve smyslu čl. VI odst. 1 Podmínek soutěže, přičemž každý Navrhovatel je povinen (i) ke Kupní smlouvě přiložit přílohu č. 3 a přílohu č. 1B ve verzi zasláné Vyhlášovatelem Navrhovatel do datové schránky; a (ii) na DVD, které bude tvořit přílohu č. 5 nahrát veškeré dokumenty a soubory zasláné (přímo, formou odkazu nebo jiným způsobem) Vyhlášovatelem Navrhovatel do datové schránky;
 - (f) Navrhovatelem podepsaný návrh na vklad vlastnického práva k Nemovitostem ve prospěch Navrhovatele vyhotovený dle Vzoru návrhu na vklad, a to ve dvou vyhotoveních;
 - (g) originál nebo úředně ověřenou kopii plné moci osoby (osob), která (které) za navrhovatele návrh Požadovaného znění Kupní smlouvy podepsala(y); podpisy na plné moci musejí být úředně ověřeny; plná moc nesmí být k datu podání Soutěžního návrhu starší než jeden měsíc;
 - (h) kopii Dohody o mlčenlivosti podepsané za Navrhovatele i Vyhlášovatele;
 - (i) potvrzení o složení kauce a dispozice pro vrácení kauce, a to číslo účtu, název peněžního ústavu a případné další údaje potřebné pro realizaci bezhotovostního převodu při vrácení kauce; a
 - (j) ostatní informace a další dokumenty, které má Navrhovatel předložit Vyhlášovatel podle těchto Podmínek soutěže.

VII.

Zásady pro skládání kaucí

1. Navrhovatel je povinen na důkaz vážného zájmu o uzavření Kupní smlouvy a naplnění jejího obsahu složit kauci ve výši 816.810,- Kč ve prospěch účtu č. 1585711004/2700, vedeného u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., IBAN: CZ58 2700 0000 0015 8571 1004.
2. Za složení kauce se pokládá její připsání ve prospěch uvedeného bankovního účtu. Kauce musí být složena nejpozději do 31. 10. 2024.
3. Při skládání kauce musí být platba provedena s následující specifikací:
 - variabilní symbol – rodné nebo identifikační číslo Navrhovatele;
 - specifický symbol – rodné číslo v případě fyzické osoby, identifikační číslo v případě právnické osoby.
4. Kauce se neúročí.

VIII. Vracení kaucí

1. Vyhlašovatel je povinen vrátit kauci Navrhovateli, jehož Soutěžní návrh byl odmítnut, a to do čtrnácti dnů poté, co mu Vyhlašovatel zašle vyrozumění (oznámení) prostřednictvím datové schránky o tomto odmítnutí. Vyrozumění (oznámení) o odmítnutí Vyhlašovatel zašle Navrhovateli podle čl. XII odst. 3 těchto Podmínek soutěže.
2. Vyhlašovatel je povinen vrátit kauci všem Navrhovatelům (včetně Vítěze soutěže), pokud soutěž zruší, a to do čtrnácti dnů poté, co jim oznámení o zrušení soutěže zaslal; tím není dotčeno ustanovení čl. VIII. odst. 5 těchto Podmínek soutěže.
3. Kauce Nabyvatele se ke dni uzavření Kupní smlouvy započítává na úhradu jím navržené kupní ceny.
4. Navrhovatelé jsou ve svém Soutěžním návrhu povinni uvést dispozice pro vrácení kauce, a to číslo účtu, název peněžního ústavu a případné další údaje potřebné pro realizaci bezhotovostního převodu při vrácení kauce. Jiným způsobem než bezhotovostním se kauce nevracejí. Navrhovatel je oprávněn v odůvodněných případech příslušné dispozice písemným sdělením doručeným Vyhlašovateli změnit.
5. Vyhlašovatel vrátí kauci ve lhůtách podle těchto Podmínek soutěže podle dispozic Navrhovatele. Jestliže Navrhovatel žádné takové dispozice neuvede nebo uvede dispozice nesprávné nebo neúplné, není to důvod k vyřazení Soutěžního návrhu ze soutěže. Vyhlašovatel v takovém případě požádá písemně Navrhovatele, jemuž má být kauce vrácena, o dodatečné písemné doplnění příslušných dispozic. Lhůta pro vrácení kauce potom začíná běžet teprve od okamžiku, kdy je takové doplnění Navrhovatelem Vyhlašovateli doručeno.

IX. Realizace kauce

1. Bez ohledu na výše uvedené propadá kauce vždy ve prospěch Vyhlašovatele, pokud:
 - a) k uzavření Kupní smlouvy nedošlo ve lhůtě podle těchto Podmínek soutěže z důvodů, které jsou (byť jen zčásti) na straně Vítěze soutěže, a/nebo
 - b) z důvodů na straně Nabyvatele, s nímž byla uzavřena Kupní smlouva, dojde k odstoupení nebo jinému zániku této Kupní smlouvy (jinak než jejím splněním), zejména pokud nedojde k úhradě kupní ceny.

X. Zahrnutí Soutěžního návrhu do soutěže

1. Soutěžní návrh lze zařadit do soutěže pouze tehdy, splňuje-li tento Soutěžní návrh i osoba Navrhovatele podmínky soutěže uvedené v těchto Podmínkách soutěže, včetně požadavku zaplacení kauce a vyplněných dokumentů uvedených v čl. VI. odst. 3. těchto Podmínek soutěže.
2. Soutěžní návrh lze zahrnout do soutěže, pokud neobsahuje dispozice pro vrácení kauce.
3. Do soutěže nelze zahrnout Soutěžní návrh, který byl podán po lhůtě pro podávání Soutěžních návrhů nebo způsobem neodpovídajícím stanovenému způsobu podávání Soutěžních návrhů, pokud nebyl opraven v souladu s těmito Podmínkami soutěže.
4. Soutěžní návrh nelze po jeho doručení Vyhlašovateli odvolat, měnit ani doplňovat, s výjimkou (i) změn či doplnění, které Navrhovatel učiní na základě změny Podmínek soutěže Vyhlašovatelem, (ii) jde-li o opravu chyb vzniklých při vyhotovování Soutěžního návrhu, nebo (iii) změn provedených z podnětu Vyhlašovatele předloženého Navrhovatelem,

s tím, že v tomto případě provedená změna nesmí mít za následek zvýhodnění takového Navrhovatele.

XI. Kritéria hodnocení Soutěžních návrhů

1. Hodnotící tříčlenná komise jmenovaná generálním ředitelem Vyhlášovatele všechny řádně doručené a ve lhůtě obdržené Soutěžní návrhy posoudí, zda splňují požadavky a náležitosti Vyhlášovatele stanovené v Podmínkách soutěže.
2. Ze Soutěžních návrhů splňujících všechny požadavky a náležitosti dle Podmínek soutěže navrhne komise Soutěžní návrh nejvhodnější pro Vyhlášovatele generálnímu řediteli Vyhlášovatele k rozhodnutí.
3. V souladu s ustanovením § 1777 odst. 2 OZ nestanoví Vyhlášovatel v Podmínkách soutěže způsob výběru nejvhodnějšího Soutěžního návrhu, a tudíž je Vyhlášovatel oprávněn si vybrat Soutěžní návrh, který mu bude nejlépe vyhovovat.

XII. Vyhodnocení soutěže

1. Lhůta pro oznámení předvybraného Soutěžního návrhu Vítězi soutěže činí patnáct dnů od uplynutí lhůty pro podávání Soutěžních návrhů.
2. Oznámení o předvýběru Soutěžního návrhu zašle Vyhlášovatel Vítězi soutěže (i) prostřednictvím datové schránky, případně (ii) na doručovací adresu Navrhovatele uvedenou v Soutěžním návrhu (dle volby Vyhlášovatele).
3. Bez zbytečného odkladu po oznámení předvýběru nejvhodnějšího Soutěžního návrhu Vyhlášovatel vyrozumí ostatní Navrhovatele, kteří v soutěži neuspěli, že jejich Soutěžní návrhy byly odmítnuty, a to (i) prostřednictvím poštovních služeb nebo (ii) prostřednictvím datové schránky na adresy Navrhovatelů uvedené v Soutěžních návrzích.

XIII. Zvláštní podmínky soutěže

1. Do pěti dnů po odeslání oznámení předvýběru nejvhodnějšího Soutěžního návrhu Vítězi soutěže ve smyslu čl. XII. odst. 2 těchto Podmínek soutěže bude prostřednictvím poštovních služeb vyzváno Hlavní město Praha k uzavření Kupní smlouvy za kupní cenu, kterou nabídl Vítěz soutěže, přičemž součástí této výzvy bude doplněné podpisové znění Kupní smlouvy (s tím, že příloha č. 1B, příloha č. 3 a příloha č. 5 k uzavření Kupní smlouvy budou před odesláním na Hlavní město Praha v potřebném rozsahu aktualizovány) a připravený návrh na vklad vlastnického práva k Nemovitostem. Má-li Hlavní město Praha zájem na uzavření Kupní smlouvy, je Hlavní město Praha povinno doručit Vyhlášovatelovi Kupní smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva k Nemovitostem do katastru nemovitostí podepsané oprávněnou osobou spolu se schvalovací doložkou ve smyslu § 59 odst. 3 písm i) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů v počtu tří vyhotovení v termínu nejpozději do 40-ti dnů ode dne doručení Kupní smlouvy Hlavnímu městu Praze k podpisu (dále jen „Lhůta HMP“). Hlavní město Praha je rovněž povinno neprodleně, nejpozději však ve lhůtě čtyřiceti dnů od doručení výzvy k uzavření Kupní smlouvy informovat Vyhlášovatele i v případě, že se rozhodne kupní cenu nedorovnat a Kupní smlouvu neuzavřít.
2. V případě, že Hlavní město Praha splní podmínky uvedené v odstavci 1 tohoto článku, bude soutěž zrušena a Vítěz soutěže bude o této skutečnosti neprodleně informován (i) prostřednictvím datové schránky, případně (ii) prostřednictvím poštovních služeb na adresu Vítěze soutěže uvedenou v Soutěžním návrhu. V takovém případě bude Vítězi soutěže vrácena kauce v souladu s čl. VIII odst. 2 těchto Podmínek soutěže.

3. V případě, že Hlavní město Praha odmítne uzavřít Kupní smlouvu, anebo nesplní podmínky uvedené v odstavci 1 tohoto článku, bude Vítěz soutěže o této skutečnosti neprodleně informován (i) prostřednictvím datové schránky, případně (ii) prostřednictvím poštovních služeb na adresu Vítěze soutěže uvedenou v Soutěžním návrhu s tím, že Soutěžní návrh Vítěze soutěže byl finálně vybrán a přijat. Nejzazší termín k přijetí nabídky Vítěze soutěže ve smyslu § 1735 OZ ze strany Vyhlašovatele je stanoven v délce deseti dnů od uplynutí Lhůty HMP.
4. Vyhlašovatel nejpozději do pěti dnů ode dne oznámení o přijetí Soutěžního návrhu Vítězi soutěže zašle na doručovací adresu Vítěze soutěže uvedenou v Soutěžním návrhu jedno vyhotovení Kupní smlouvy opatřené prostým podpisem.

XIV.

Závěrečná a společná ustanovení

1. Vyhlašovatel si vyhrazuje právo:
 - a) dodatečně změnit Podmínky soutěže,
 - b) kdykoli do podpisu Kupní smlouvy z jeho strany zrušit soutěž,
 - c) odmítnout všechny předložené Soutěžní návrhy.
2. Změnu Podmínek soutěže nebo zrušení soutěže musí Vyhlašovatel uveřejnit způsobem, kterým vyhlásil Podmínky soutěže.
3. Navrhovatelé nemají nárok na náhradu nákladů spojených s účastí na soutěži (a to ani v případě jejího zrušení) ani na vrácení jejich Soutěžního návrhu a podkladů s ním předaných.
4. Přílohy Podmínek soutěže:
 - Příloha 1 Požadované znění Kupní smlouvy včetně Vzoru návrhu na vklad*
 - Příloha 2 Závazný vzor Dohody o mlčenlivosti*
 - Příloha 3 Závazný vzor Čestného prohlášení*
 - Příloha 4 Závazný vzor prohlášení o seznámení se s právním a faktickým stavem Nemovitostí*

V Praze, dne 2. 9. 2024



Česká tisková kancelář
Mgr. Jaroslav Kábele, generální ředitel