

TISKOVÁ ZPRÁVA

## Sky Towers: architektonická dominanta proměňujících se Malešic

Praha, 24. března 2026

**Developer Daramis spojil síly s BDCG Development a společně připravují nový rezidenční projekt Sky Towers, který výrazně obohatí nabídku moderního bydlení v Praze. Projekt se stane architektonickou dominantou dynamicky se rozvíjející části Prahy 10 Malešice. Nabídne kombinaci městského bydlení v blízkosti zeleně a kvalitních služeb pro své obyvatele.**

Rezidenční projekt Sky Towers bude tvořen čtyřmi výškovými budovami o 14 podlažích, které dohromady nabídnou 435 bytových jednotek. Dispoziční řešení studia QARTA Architektura reaguje na různorodé potřeby současných rezidentů. Od menších, efektivně navržených bytů 1+kk, 1,5+kk a 2+kk určených především pro aktivní jednotlivce a páry, až po prostorné 3+kk a 4+kk, které plně vyhovují potřebám rodin s dětmi. Důraz je kladen na chytrý ergonomický design, funkčnost a maximální využití prostoru.

*„Architekturu vnímáme především jako službu lidem, kteří v našich projektech budou žít, ale také jako součást městské části s vlastním charakterem a vnitřní logikou. Dlouhodobě hledáme rovnováhu mezi funkčností, kvalitou prostředí a výrazem stavby. Právě tento přístup se promítá i do konceptu projektu Sky Towers,“* říká Omri Sivor, zakladatel developerské společnosti Daramis.

Projekt Sky Towers plní tuto roli nejen architekturou, ale i konceptem bydlení s využitím sdílených a veřejných prostor, jejichž součástí bude i park uvnitř komplexu. V objektu se dále počítá s posilovnou, kinem a recepcí s nepřetržitým provozem. V každé ze čtyř budov bude navrženo elegantní vstupní lobby, které při vstupu do domu vytvoří jedinečný dojem. Právě kvalitně a účelně navržené sdílené prostory patří k charakteristickým znakům developera Daramis, s cílem podpořit komfort každodenního života i sousedské vztahy.

*„Projekt Sky Towers přináší odpověď na potřeby současného městského bydlení, propojuje kvalitní architekturu, funkční byty a vyhledávané prostředí, které se neustále kultivuje. Věřím, že se projekt stane přirozenou součástí proměny Malešic a novým domovem pro široké spektrum obyvatel,“* uvádí Martin David, investiční manažer BDCG Development.

Jednou z hlavních předností projektu je jeho umístění. Malešice dlouhodobě kombinují klidné bydlení s rozsáhlými zelenými plochami, jako je Malešický park, Malešický les či blízkost botanické zahrady s přirozenou součástí města. Lokalita v posledních letech

**Kontakt pro média:** Jitka Novotná, J&N Publicity s.r.o., +420 723 540 511,  
[jitka.novotna@jnpublicity.cz](mailto:jitka.novotna@jnpublicity.cz)

prochází výraznou proměnou v moderní rezidenční čtvrť s novými službami a veřejným prostorem.

**Kontakt pro média:** Jitka Novotná, J&N Publicity s.r.o., +420 723 540 511,  
[jitka.novotna@jnpublishity.cz](mailto:jitka.novotna@jnpublishity.cz)

---

---